

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2):	4006
Год постройки:	1912/1905
Уровень физического износа (%):	от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.):	1
Наличие теплоцентра (шт.):	нет
Суммарная задолженность дома по квартплате:	931 331,75 в т.ч. задолженность по тек. ремонту-59126,20 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	94 279,78	232 677,96	232 677,96	225 064,44		38 678,95	193 999,01
Содержание общ. имущ. МКД		437 265,76	438 568,99	418 239,53		543 020,21	-104 451,22
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	86 686,48	
					Транспортные расходы	12 989,53	
					Аварийное обслуживание	55 714,45	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	7 196,14	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 153,31	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в	9 016,54	
					трубочистные работы	1 382,54	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	5 902,60	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					систем водоотведения ХВС и электросетей	44 191,94	
					Сброска снега и наледи (подр. ораниз)	73 887,00	
					ораваниз)	14 685,62	
					Уборка лестничных клеток	47 510,88	
					Вывоз твердых бытовых отходов	155 645,82	
					Накладные расходы	33 342,50	
Уборка и сан.очистка земельного участка		60 338,34	60 338,34	57 787,18		92 710,92	-32 372,58
Эксплуатация коллективных ПУ		9 354,42	9 354,42	8 915,88		8 886,70	467,72
Содержание и ремонт ПЗУ		24 450,60	24 523,56	21 912,75		24 450,60	72,96
Содержание и ремонт лифтов		356,40	356,40	292,49		22 330,20	-21 973,80
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		26 115,84	26 192,85	24 874,90		22 051,53	4 141,32
Управление многоквартирным домом		55 192,86	55 192,86	52 710,39		64 134,12	-8 941,26
ИТОГО по дому		845 752,18	847 205,38	809 797,56		816 263,23	30 942,15
Полная задолженность дома по квартплате							931 331,75

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.